



**Tobias Amely und Christine Immenkötter**

# **Investition und Finanzierung für dummies®**

**2. Auflage**

Fachkorrektur von Stefan Best

**WILEY**  
WILEY-VCH GmbH

# Auf einen Blick

<b>Über die Autoren</b> .....	<b>7</b>
<b>Einführung</b> .....	<b>19</b>
<b>Teil I: Grundlagen der Investition und Finanzierung</b> .....	<b>25</b>
<b>Kapitel 1:</b> Grundbegriffe der Investition und Finanzierung.....	27
<b>Kapitel 2:</b> Finanzwirtschaftliche Ziele und Entscheidungsprobleme.....	39
<b>Teil II: Finanzierungsinstrumente der Unternehmen</b> .....	<b>55</b>
<b>Kapitel 3:</b> Finanzierungsformen im Überblick.....	57
<b>Kapitel 4:</b> Instrumente der Außenfinanzierung: Die Finanzierung mit Eigenkapital.....	65
<b>Kapitel 5:</b> Instrumente der Außenfinanzierung: Die Finanzierung mit Fremdkapital.....	89
<b>Kapitel 6:</b> Das Beste aus beiden Welten: Die Finanzierung mit Mezzanine-Kapital.....	129
<b>Kapitel 7:</b> Instrumente der Innenfinanzierung.....	137
<b>Kapitel 8:</b> Sonderinstrumente der Finanzierung: Wie es auch ohne eine Bank geht.....	161
<b>Teil III: Finanzmanagement</b> .....	<b>181</b>
<b>Kapitel 9:</b> Finanzplanung.....	183
<b>Kapitel 10:</b> Die Finanzanalyse.....	199
<b>Kapitel 11:</b> Management von Finanzrisiken mit Finanzderivaten.....	235
<b>Teil IV: Investitionsrechnung</b> .....	<b>275</b>
<b>Kapitel 12:</b> Grundlagen der Investitionsrechnung und -planung.....	277
<b>Kapitel 13:</b> Statische Investitionsrechnung.....	285
<b>Kapitel 14:</b> Genauer rechnen: Dynamische Investitionsrechnung.....	295
<b>Kapitel 15:</b> Investitionsprogrammentscheidungen und Investitionsrechnung unter Unsicherheit.....	329
<b>Teil V: Investition in Wertpapiere</b> .....	<b>355</b>
<b>Kapitel 16:</b> Investition in Anleihen.....	357
<b>Kapitel 17:</b> Investition in Aktien.....	381
<b>Teil VI: Der Top-Ten-Teil</b> .....	<b>421</b>
<b>Kapitel 18:</b> Zehn Fallstricke der Investition und Finanzierung.....	423
<b>Kapitel 19:</b> Zehn Top-Begriffe der Investition und Finanzierung, die Sie kennen sollten.....	433
<b>Abbildungsverzeichnis</b> .....	<b>443</b>
<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	<b>447</b>

# Inhaltsverzeichnis

<b>Über die Autoren</b> .....	<b>7</b>
Über den Fachkorrektor .....	7
<b>Einführung</b> .....	<b>19</b>
Über dieses Buch .....	19
Begriffe, die in diesem Buch verwendet werden .....	20
Konventionen in diesem Buch .....	20
Törichte Annahmen über den Leser .....	21
Wie dieses Buch aufgebaut ist .....	21
Teil I: Grundlagen der Investition und Finanzierung .....	21
Teil II: Finanzierungsinstrumente der Unternehmen .....	22
Teil III: Finanzmanagement .....	22
Teil IV: Investitionsrechnung .....	22
Teil V: Investition in Wertpapiere .....	23
Teil VI: Der Top-Ten-Teil .....	23
Symbole, die in diesem Buch verwendet werden .....	23
Wie es weitergeht .....	24
<b>TEIL I</b>	
<b>GRUNDLAGEN DER INVESTITION UND FINANZIERUNG</b> .....	<b>25</b>
<b>Kapitel 1</b>	
<b>Grundbegriffe der Investition und Finanzierung</b> .....	<b>27</b>
Güterwirtschaftliche und finanzwirtschaftliche Prozesse im Zusammenhang ..	27
Der Güterstrom: Beschaffung, Produktion und Absatz .....	28
Der Geldstrom: Ein- und Auszahlungen .....	28
Wie Güter- und Geldströme zusammenhängen .....	29
Notwendigkeit der Finanzierung: Warum jedes Unternehmen	
Finanzmittel benötigt .....	29
Investition und Finanzierung: Basisbegriffe für das Finanzmanagement .....	31
Finanzierung: Sich Geld beschaffen .....	31
Investition: Das Geld anlegen .....	32
Weitere wichtige Begriffe .....	33
Zusammenfassung: Hin und Her mit dem Geld .....	36
<b>Kapitel 2</b>	
<b>Finanzwirtschaftliche Ziele und Entscheidungsprobleme</b> .....	<b>39</b>
Finanzwirtschaftliche Ziele: Worauf es in der Finanzwirtschaft ankommt .....	39
Rentabilität: Wie gut der Gewinn wirklich ist .....	40
Sicherheit: Die finanzwirtschaftlichen Risiken beherrschen .....	42
Liquidität: Immer schön zahlungsfähig bleiben .....	44
Unabhängigkeit: Den Einfluss der Kapitalgeber im Auge behalten .....	46
Finanzwirtschaftliches Gleichgewicht: Eine Herkulesaufgabe .....	47

Finanzwirtschaftliche Entscheidungsprobleme: Nicht ganz trivial . . . . .	49
Finanzmärkte und Finanzintermediäre: Wo Kapitalanbieter und -nachfrager sich treffen . . . . .	50
Arten von Finanzmärkten . . . . .	51
Finanzintermediäre: Sie handeln mit Geld . . . . .	53

**TEIL II**  
**FINANZIERUNGSINSTRUMENTE DER UNTERNEHMEN . . . . . 55**

**Kapitel 3**  
**Finanzierungsformen im Überblick . . . . . 57**

Systematisierung der Finanzierungsformen . . . . .	57
Außen- und Innenfinanzierung: Woher kommt das Geld? . . . . .	58
Eigen- und Fremdfinanzierung: Wer sind die Kapitalgeber? . . . . .	60
Kurz-, mittel- und langfristige Finanzierung: Wie lange sich finanzieren? . . . . .	61
Anlass der Finanzierung: Es gibt viele Gründe . . . . .	61
Die Finanzierungsformen im Zusammenhang . . . . .	62

**Kapitel 4**  
**Instrumente der Außenfinanzierung:**  
**Die Finanzierung mit Eigenkapital . . . . . 65**

Die Qual der Wahl bei der Außenfinanzierung . . . . .	65
Eigenkapital: Begriff und Funktionen . . . . .	66
Formen der Beteiligungsfinanzierung: Auf die Rechtsform kommt es an . . . . .	67
Emissionsfähige und nicht emissionsfähige Unternehmen . . . . .	68
Beteiligungsfinanzierung bei Einzelunternehmen . . . . .	69
Beteiligungsfinanzierung bei Personengesellschaften . . . . .	71
Beteiligungsfinanzierung bei Gesellschaften mit beschränkter Haftung . . . . .	72
Beteiligungsfinanzierung bei Aktiengesellschaften . . . . .	73
Hinauf und herunter: Kapitalerhöhung und -herabsetzung . . . . .	77
Was man unter einer Kapitalerhöhung versteht: Begriff und Motive . . . . .	77
Die Arten einer Kapitalerhöhung . . . . .	78
Im Detail: Bezugsrechte bei einer Kapitalerhöhung . . . . .	79
Die Kapitalherabsetzung im Überblick . . . . .	83
Finanzierung durch Private Equity und Venture Capital . . . . .	86

**Kapitel 5**  
**Instrumente der Außenfinanzierung:**  
**Die Finanzierung mit Fremdkapital . . . . . 89**

Fremdkapital: Geld von Fremden borgen? . . . . .	89
Safety first: Grundlagen der Kreditsicherung . . . . .	92
Dürfen, wollen und können: Kreditfähigkeit und -würdigkeit . . . . .	92
Auf Nummer sicher gehen: Kreditsicherheiten im Überblick . . . . .	94
Darlehen, Obligationen und Co: Die langfristige Fremdfinanzierung . . . . .	103
Langfristige Bankdarlehen . . . . .	103
Am Kapitalmarkt: Obligation, Anleihe oder Schuldverschreibung . . . . .	109
Wie Obligationen begeben werden: Emittenten und Emission . . . . .	112

Schuldscheindarlehen .....	117
Speziell, speziell: Darlehen von Spezialkreditinstituten .....	118
Lieferantenkredite, Kontokorrentkredite und Co: Die kurzfristige Fremdfinanzierung .....	119
Warenkredite: Wenn Lieferanten und Kunden Kreditgeber werden .....	119
Kurzfristige Bankkredite .....	123
Kurzfristige Kredite am Geldmarkt .....	127

## Kapitel 6

### Das Beste aus beiden Welten:

#### Die Finanzierung mit Mezzanine-Kapital ..... 129

Alles Mezzanine oder was? .....	129
Typische Merkmale des Mezzanine-Kapitals .....	129
Vorteile von Mezzanine-Kapital .....	130
Die Kehrseite der Medaille: Nachteile von Mezzanine-Kapital .....	131
Mezzanine Finanzierungsinstrumente .....	131
Nach außen nicht sichtbar: Typisch stille Beteiligung, .....	131
Und noch einmal im Geheimen: Atypisch stille Beteiligung .....	132
Nicht nur für Genießer: Genussschein .....	133
Besondere Darlehen: Darlehen mit eigenkapitalähnlichen Eigenschaften .....	133
Besondere Anleihen: Obligationen mit Sonderrechten .....	134

## Kapitel 7

#### Instrumente der Innenfinanzierung ..... 137

Wie die Innenfinanzierung funktioniert .....	138
Innenfinanzierung durch zusätzliche Kapitalbindung .....	138
Innenfinanzierung durch Vermögensumschichtung .....	139
Die Selbstfinanzierung: Sich aus Gewinnen finanzieren .....	140
Die offene Selbstfinanzierung: Den Gewinn bunkern .....	140
Die stille Selbstfinanzierung: Den Gewinn klein machen .....	141
Beispiel zur Selbstfinanzierung .....	143
Vor- und Nachteile der Selbstfinanzierung .....	144
Die Finanzierung aus Rückstellungen .....	145
Wie aus Rückstellungen Finanzierungseffekte entstehen .....	145
Finanzierung aus Pensionsrückstellungen .....	146
Beispiel zur Finanzierung aus Rückstellungen .....	148
Die Finanzierung aus Abschreibungen .....	149
Wie aus Abschreibungen am Ende Finanzierungseffekte entstehen .....	149
Beispiel zur Finanzierung aus Abschreibungen .....	150
Der Kapitalfreisetzungseffekt: Wie freie Liquidität entsteht .....	151
Der Kapazitätserweiterungseffekt: Die freie Liquidität nutzen .....	153
Wie die Effekte der Innenfinanzierung zusammenspielen .....	154
Die Finanzierung aus sonstigen Vermögensumschichtungen .....	156
Finanzierung durch Verkauf von Vermögensgegenständen: Nix wie weg mit dem Tafelsilber .....	156

Sale-and-lease-back-Verfahren: Miete statt Eigentum .....	157
Finanzierung durch Rationalisierungsmaßnahmen .....	157
Die Bedeutung der Innenfinanzierung: Wichtiger als vermutet .....	158

## **Kapitel 8**

### **Sonderinstrumente der Finanzierung:**

<b>Wie es auch ohne eine Bank geht .....</b>	<b>161</b>
Das Factoring: Die Forderungen vorzeitig zu Geld machen .....	162
Factoringbegriff und Konzeption .....	162
Formen des Factorings: Es lebe die Vielfalt .....	165
Vor- und Nachteile des Factorings .....	167
Bedeutung des Factorings .....	168
Das Leasing: Miete statt Kauf .....	169
Leasingbegriff und Konzeption .....	169
Formen des Leasings: Hauptsache mieten! .....	170
Wem wird das Leasinggut zugerechnet? Die Bedeutung der Leasingerlasse .....	171
Vor- und Nachteile des Leasings .....	173
Bedeutung des Leasings .....	174
Asset Backed Securities (ABS): Wertpapierbündel schnüren .....	175
Begriff und Konzeption von Asset Backed Securities .....	175
Formen von Verbriefungen .....	177
ABS-Tranchen: Immer schön nach dem Wasserfallprinzip .....	178
Vor- und Nachteile von Asset Backed Securities .....	179

## **TEIL III**

### **FINANZMANAGEMENT .....**

**181**

## **Kapitel 9**

### **Finanzplanung .....**

**183**

Was Finanzplanung ist: Die Grundlagen .....	183
Nur Bares ist Wahres: Die Bedeutung der Finanzplanung .....	183
Das Big Picture: Einordnung der Finanzplanung in die Unternehmensplanung .....	185
Wie Finanzplanung erfolgt: Ermittlung von Liquiditäts- und Kapitalbedarf .....	186
Und täglich grüßt das Murmeltier: Liquiditätsstatus .....	187
Auf kurze und mittlere Sicht: Finanzplanung im engeren Sinne .....	188
Auf lange Sicht: Kapitalbedarfsrechnung und Kapitalbindungsplanung .....	193

## **Kapitel 10**

### **Die Finanzanalyse .....**

**199**

Grundlagen der Finanzanalyse .....	200
Analyse der Vermögenslage: Ist das Vermögen richtig aufgebaut? .....	203
Vermögensrelationen .....	203
Umschlagshäufigkeiten und Umsatzrelationen .....	204
Anlagenabnutzungsgrad und Investitionsquote .....	205

Analyse der Kapitalstruktur: Ist das Unternehmen ausgewogen finanziert? .....	206
Eigenkapitalquote .....	207
Fremdkapitalquote .....	208
Verschuldungsgrad .....	208
Lieferantenzahl .....	209
Die Kapitalkosten .....	210
Analyse der Liquidität: Ist das Unternehmen zahlungskräftig? .....	211
Finanzierungsregeln .....	212
Liquiditätsregeln und -kennzahlen .....	214
Cashflow und Kapitalflussrechnung .....	217
Analyse der Erfolgslage: Ist das Unternehmen profitabel? .....	223
Rentabilitätskennzahlen .....	223
Wertorientierte Kennzahlen zur Analyse der Erfolgsstruktur .....	228
Kennzahlensysteme: Kennzahlen miteinander verknüpfen .....	231
Du-Pont-Kennzahlensystem (ROI-Schema) .....	231
ZVEI-System, ROE-Schema und Kennzahlen-Cockpits .....	232
Probleme und Grenzen der Finanzanalyse: Vorsicht vor Fehlteilen! .....	233

## Kapitel 11

### **Management von Finanzrisiken mit Finanzderivaten..... 235**

Wieso, weshalb, warum: Die Bedeutung des Risikomanagements .....	235
Der Gefahr ins Auge sehen: Die wichtigsten Finanzrisiken .....	237
Wenn der Markt sich ändert: Marktpreisrisiken .....	238
Wenn der andere nicht zahlt: Kreditrisiken .....	244
Wenn das Geld nicht »fließt«: Liquiditätsrisiken .....	245
Des Pudels Kern: Gemeinsamkeiten und Grundlagen von Finanzderivaten .....	246
Termin- versus Kassageschäfte .....	246
Unterscheidungskriterien von Derivaten .....	247
Die wichtigsten Finanzderivate und ihre Einsatzmöglichkeiten im Überblick .....	249
Ein »Tauschgeschäft« abschließen: Swaps. ....	250
Zinsswaps .....	250
Währungsswaps .....	254
In die Zukunft sehen: Forwards und Futures .....	258
Forwards und Futures zur Absicherung von Zinsrisiken .....	260
Forwards und Futures zur Absicherung von Währungsrisiken .....	265
Forwards und Futures zur Absicherung von Aktienkursrisiken .....	266
Eine Wette eingehen: Optionen. ....	267
Optionen zur Absicherung von Zinsrisiken .....	269
Optionen zur Absicherung von Währungsrisiken .....	271
Optionen zur Absicherung von Aktienkursrisiken. ....	272
Zu guter Letzt: Das Wichtigste zu Kreditderivaten .....	272

**TEIL IV  
INVESTITIONSRECHNUNG..... 275**

**Kapitel 12  
Grundlagen der Investitionsrechnung und -planung..... 277**

Investitionsbegriff und Investitionsarten.....	277
Definition des Investitionsbegriffs.....	277
Investitionsarten.....	278
Bedeutung von Investitionen: Sehr wichtig, aber auch besonders schwierig!.....	279
Phasen des Investitionsentscheidungsprozesses: Alles muss geplant sein.....	280
Investitionsplanung.....	280
Investitionsentscheidung.....	281
Durchführung der Investition.....	281
Investitionskontrolle.....	282
Fragestellungen der Investitionsrechnung: Wozu man die Investitionsrechnung braucht.....	282
Methoden der Investitionsrechnung im Überblick.....	283

**Kapitel 13  
Statische Investitionsrechnung..... 285**

Kostenvergleichsrechnung: Wenn es nur auf die Kosten ankommt.....	285
Betriebskosten.....	286
Abschreibungen.....	286
Kalkulatorische Zinsen.....	286
Gewinnvergleichsrechnung: Wenn auch die Erlöse unterschiedlich sind.....	288
Rentabilitätsrechnung: Die Mindestrendite toppen.....	290
Amortisationsrechnung: Ab wann sich eine Investition lohnt.....	292
Vor- und Nachteile der statischen Investitionsrechnung.....	293

**Kapitel 14  
Genauer rechnen: Dynamische Investitionsrechnung..... 295**

Was ist anders bei der dynamischen Investitionsrechnung?.....	295
Unterschiede zur statischen Investitionsrechnung.....	295
Der vollkommene Kapitalmarkt als zentrale Annahme der klassischen dynamischen Investitionsrechnung.....	296
Weg mit Zeit- und Risikoneigungen; Die Separationstheoreme von Fisher und Tobin.....	297
Finanzmathematische Grundlagen: Um die kommt man nicht herum.....	298
Wie Sie einen Barwert und Endwert berechnen können.....	298
Wie Sie einen Zahlungsstrom bewerten können.....	299
Wie Sie den Rentenbarwertfaktor berechnen können.....	300
Welchen Zins können Sie eigentlich als Kalkulationszins nehmen?.....	301
Wie es weitergeht.....	302
Kapitalwertmethode: Wird ein Mehrwert erzielt?.....	302
Annuitätenmethode: Den Kapitalwert in Raten zerlegen.....	306
Interne-Zinsfuß-Methode: Welche Rendite hat die Investition?.....	308
Vollständiger Finanzplan: Alle Zahlungen offenlegen.....	311

Bestimmung der optimalen Nutzungsdauer.....	316
Einmalige Durchführung der Investition.....	316
Einmalige Wiederholung der Investition.....	319
Mehrmalige Wiederholung der Investition.....	321
Berücksichtigung von Gewinnsteuern bei der Kapitalwertmethode.....	323

## Kapitel 15

### Investitionsprogrammentscheidungen und Investitionsrechnung unter Unsicherheit.....

**329**

Investitionsprogrammentscheidungen.....	330
Die Kapitalwertrate (Profitability Index): Immer schön der Reihe nach! ...	330
Das Dean-Modell: Wenn das Kapital immer teurer wird.....	332
Simultane Verfahren der Investitionsprogrammplanung: Alles aus einem Guss!.....	335
Korrekturverfahren: Zu- und Abschläge aus Vorsicht.....	337
Sensitivitätsanalyse: Kritische Werte bestimmen.....	339
Risikoanalyse: Ein Risikoprofil erstellen.....	341
Entscheidungsregeln: Auf die Risikoeinstellung kommt es an!.....	342
Erwartungswert-Regel ( $\mu$ -Prinzip).....	342
Erwartungswert-Varianz-Regel ( $\mu$ - $\sigma$ -Prinzip).....	343
Bernoulli-Prinzip.....	344
Entscheidungsbaumverfahren: Entscheidungen sind immer möglich!.....	347
Scoring-Modelle: Wenn auch qualitative Kriterien eine Rolle spielen.....	351

## TEIL V

### INVESTITION IN WERTPAPIERE.....

**355**

## Kapitel 16

### Investition in Anleihen.....

**357**

Jemandem Geld leihen: Anleihen als eine Form des Fremdkapitals.....	357
Verbrieft und in Stücken: Anleihen und ihre Merkmale.....	357
Nicht nur Standard: Formen von Anleihen im Überblick.....	358
Zeit ist Geld oder der Zeitwert des Geldes.....	359
Auf und ab: Barwert und Endwert.....	359
Immer das gleiche Prinzip: Abzinsen von Zahlungsreihen.....	360
Abzinsen: Auf den richtigen Zinssatz kommt es an.....	365
Der (theoretisch) richtige Wert: Bewertung von Anleihen.....	368
Die Bewertung von Nullkuponanleihen.....	369
Die Bewertung von Kuponanleihen.....	370
Hoch und runter: Wie sich Anleihepreise verhalten.....	375

## Kapitel 17

### Investition in Aktien.....

**381**

Risikokapital bereitstellen: Aktien.....	381
The Big Picture: Unternehmens- und Aktienbewertung.....	382
Wieso und warum? Anlässe und Zwecke der Unternehmensbewertung ..	383
Wie? Verfahren der Unternehmensbewertung.....	384

Der (theoretisch) richtige Wert: Bewertung von Aktien .....	387
Mit Aktien Gewinne machen: Dividenden und Kursgewinne .....	388
Dividenden im Fokus: Das Dividend-Discount-Modell .....	389
Einen Schritt weiter: Varianten des Dividend-Discount-Modells .....	392
Es geht auch anders: Total-Payout- und Discounted-Cashflow-Modelle .....	400
Und noch eine Alternative: Bewertung mit Multiplikatoren .....	403
Last, but not least: Wenn Theorie und Praxis nicht übereinstimmen .....	409
Wie ticken Sie? Effiziente Märkte und rationales Verhalten .....	410
Von Praktikern heiß geliebt: Die technische Analyse .....	413

**TEIL VI**

<b>DER TOP-TEN-TEIL .....</b>	<b>421</b>
-------------------------------	------------

**Kapitel 18**

<b>Zehn Fallstricke der Investition und Finanzierung .....</b>	<b>423</b>
--	------------

Vorsicht vor zu viel Zahlengläubigkeit: Zahlen sind nicht alles! .....	423
Die Liquiditätsfalle: Wenn die Pleite droht. ....	424
Die Zinsfalle .....	425
Lieferantenkredit: Skontoverzicht kann teuer werden! .....	425
Bonität und Rating: Vorsicht vor einem Teufelskreis! .....	426
Die Leveragefalle: Wenn aus der Chance ein Problem wird .....	427
Warum in Währungsrisiken auch Chancen liegen .....	428
Die Bürgschaftsfalle: Sich für einen andern in Gefahr begeben. ....	429
Die Scheingenauigkeit in der Investitionsrechnung .....	430
Der Herdentrieb an der Börse: Nicht mit allen anderen aus dem Fenster springen .....	431

**Kapitel 19**

<b>Zehn Top-Begriffe der Investition und Finanzierung, die Sie kennen sollten .....</b>	<b>433</b>
---	------------

Eigenkapital und Eigenkapitalquote: Wie hoch ist das Verlustpolster? .....	433
Können die Gesellschafter zufrieden sein? Die Eigenkapitalrentabilität. ....	434
Leasing und Factoring: Wenn es kein klassischer Kredit sein soll .....	435
Finanzierung aus Abschreibungen: Die wichtigste Finanzierungsquelle der Unternehmen. ....	436
Cashflow und Free Cashflow: Wie viel flüssige Mittel bleiben aus der laufenden Geschäftstätigkeit übrig? .....	437
Working Capital: Maßstab für die Liquidität und Kapitaleffizienz .....	438
Die Marktkapitalisierung: Wie viel ist ein Unternehmen an der Börse wert? ...	439
Der Kapitalwert: Ist eine Investition lohnend? .....	439
Interner Zinsfuß: Auf die Rendite kommt es an .....	440
Finanzderivate: Zauberinstrumente oder Teufelszeug? .....	441

<b>Abbildungsverzeichnis .....</b>	<b>443</b>
------------------------------------	------------

<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>447</b>
-----------------------------------	------------